

Krav til bolig/byggverk

Forskrift om brannforebygging skal bidra til å redusere sannsynligheten for brann, og redusere konsekvensen av brann kan få for liv, helse, miljø og materielle verdier.

Teknisk forskrift til plan og bygningsloven regulerer utformingen av byggverket og hvilke sikkerhetstiltak som må etableres.

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap setter blant annet krav til produkter.

Minimumskrav til boenhet.

I en boenhet skal det være varsling, slokkeutstyr og rømningsvei i tilfelle brann.

Det anbefales lett tilgjengelig slokke utstyr i hver etasje.

Bruksmessige endringer av boligen, slik som etablering av utleieleilighet, er søknadspliktig.

Håndsløkkermateriell

Har du håndsløkker, slik som pulverapparat, skal dette ha kontroll hvert 5 år og service hver 10 år av godkjent service verksted.

Har du husbrannslange skal den rekke hele boligen. Det er ikke lovkrav om service på husbrannslange, men den er underlagt egenkontroll.

Kontroll/egenkontroll kan eier utføre selv.

Ref. Norsk standard 3910

Røykvarsler

Det er krav om minst en røykvarsler i hver etasje. De skal være plassert slik at de kan oppdage og varsle om brann på kjøkken, i stua, sonen utenfor soverom og i sonen utenfor teknisk rom.

Alarmen skal kunne høres tydelig på oppholdsrom og soverom, også når døren mellom rommene er lukket.

Røykvarsleren kontrolleres jevnlig, anbefales minimum 4 ganger i året. Batteriet byttes 1 gang i året, gjerne 1. desember på røykvarslerens dag.

Røykvarsleren er datostemplet med en utløpsdato.

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap forvalter godkjenningen på røykvarslerne.

Du kan lese mere her: dsb.no

Rømningsveier

Rømningvei skal føre ut til det fri, eventuelt sikkert sted. I et bolighus er det hoved døra som er hovedrømningsvei.

Alternativ rømningsvei kan være godkjent rømningsvindu. Hvis det er over 5 meter fra vinduskarm og ned til planert terreng er det krav om rømnings stige. Over 7 meter er det krav om trapp.

For å dokumentere utførte kontroller og service på sikkerhetsutstyr kan boligmappa brukes.

Les mer på boligmappa.no

Kilder:

Dibk.no

Dsb.no

Norsk Standard- NS 3910